



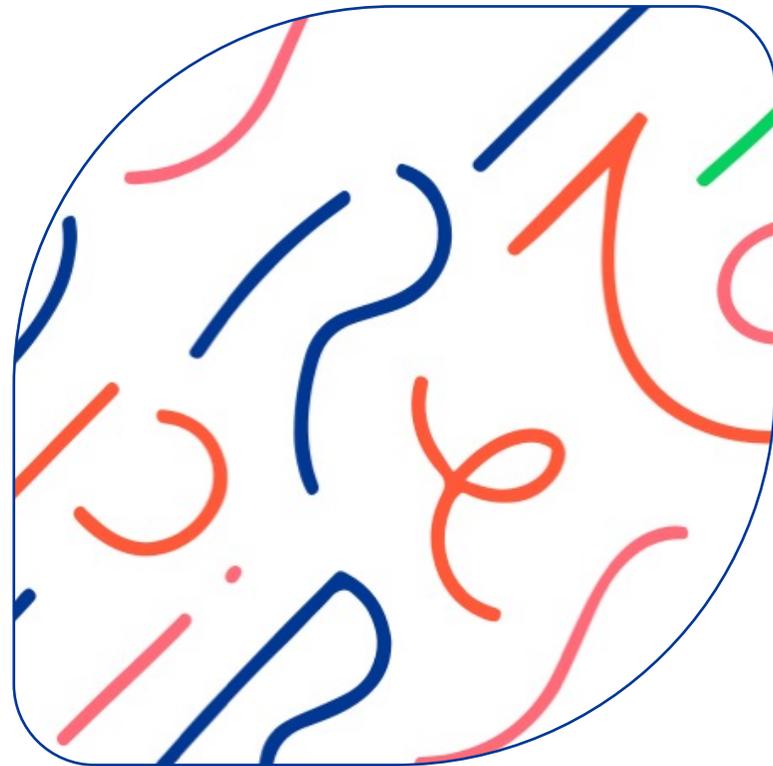
I PEBA, strumenti di  
progettazione inclusiva



**CRA**  
Centro  
Regionale  
Accessibilità



**Regione Toscana**



# I PEBA, strumenti di progettazione inclusiva

*Percorso di informazione e partecipazione  
per i Comuni della Regione Toscana*

**26-27 marzo 2024**



**CRA**  
Centro  
Regionale  
Accessibilità



**Regione Toscana**

## **L'approccio metodologico in Toscana: il PEBA di Prato come buona pratica**

**Lulghennet Teklè**

# RIFERIMENTI NORMATIVI NAZIONALI

L. 41/1986 «Per gli edifici pubblici esistenti non ancora adeguati dovranno essere adottati da parte delle Amministrazioni competenti i piani di eliminazione delle barriere architettoniche.»(Art. 32, c. 21)

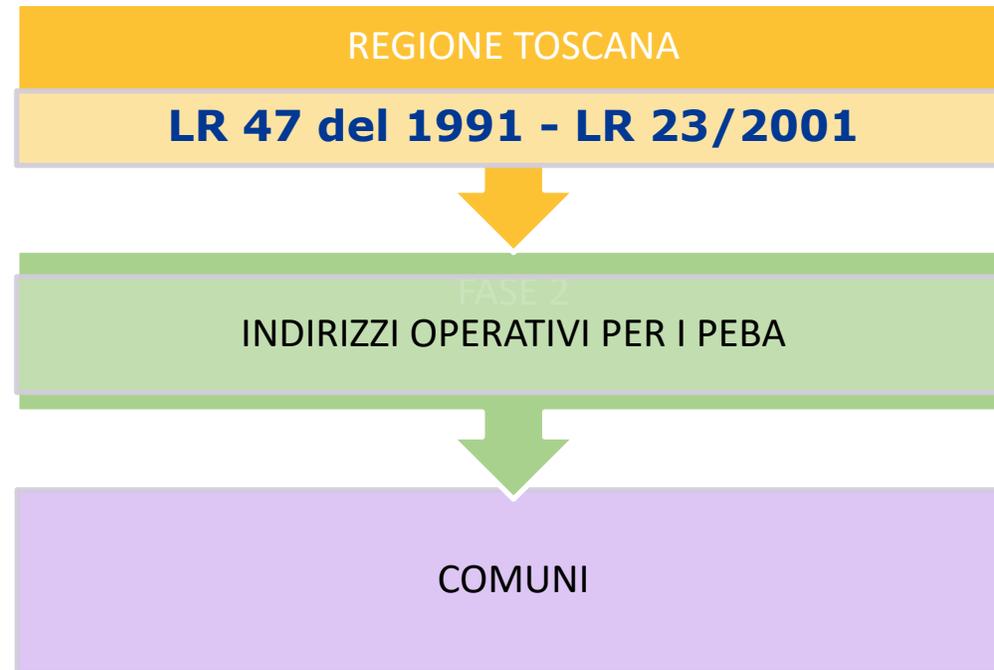
DM 236/1989 «Prescrizioni tecniche a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche.»

L.104/1992 «I piani di cui alla L.41/86, sono modificati con integrazioni elative all'accessibilità degli spazi urbani, con riferimento alla realizzazione di percorsi accessibili, all'installazione di semafori acustici per non vedenti, alla rimozione della segnaletica che ostacola la circolazione delle persone disabili.» (Art. 24, c. 9)

DPR 503/1996 «Criteri d'intervento per gli interventi di eliminazione delle barriere architettoniche.»

DPR 6giugno 2001,n.380 «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia. (TestoA)»  
UNI- PdR-24- 2016«Linee guida abbattimento barriere architettoniche.»

# RIFERIMENTI NORMATIVI REGIONALI



## LO STATO DELL'ARTE DEL COMUNE DI PRATO

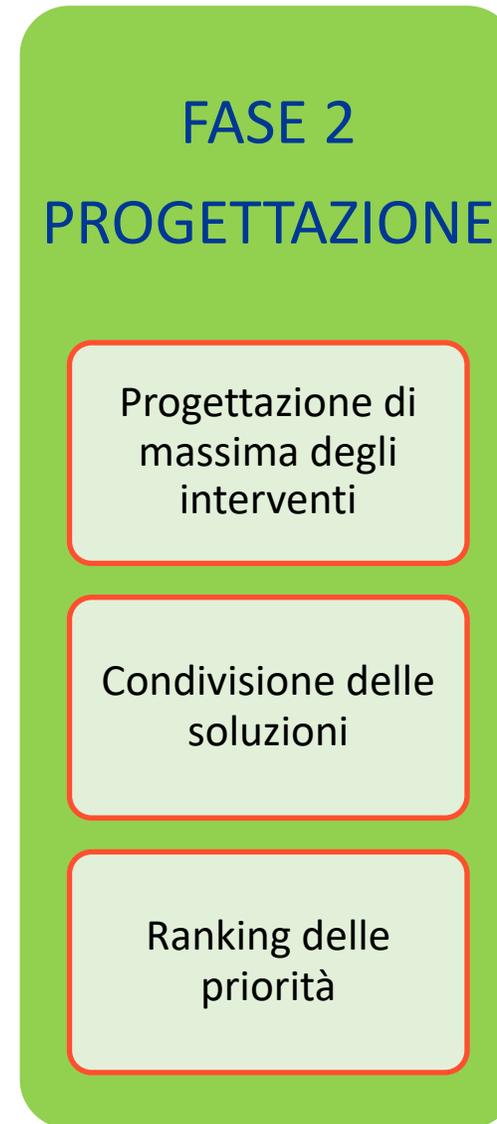
Nel 2009 mediante la costituzione di un gruppo di lavoro formato da tecnici dei diversi servizi interessato è iniziato l'iter di redazione del nuovo Piano per l'Accessibilità Urbana che si è concluso con l'approvazione del Piano per l'Accessibilità Urbana del Comune di Prato (ex P.E.B.A. - Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche) con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 29 marzo 2012.

Con Piano Operativo adottato dal Consiglio comunale in data 17 settembre 2018 l'ex P.E.B.A è stato inserito fra i documenti allegati.

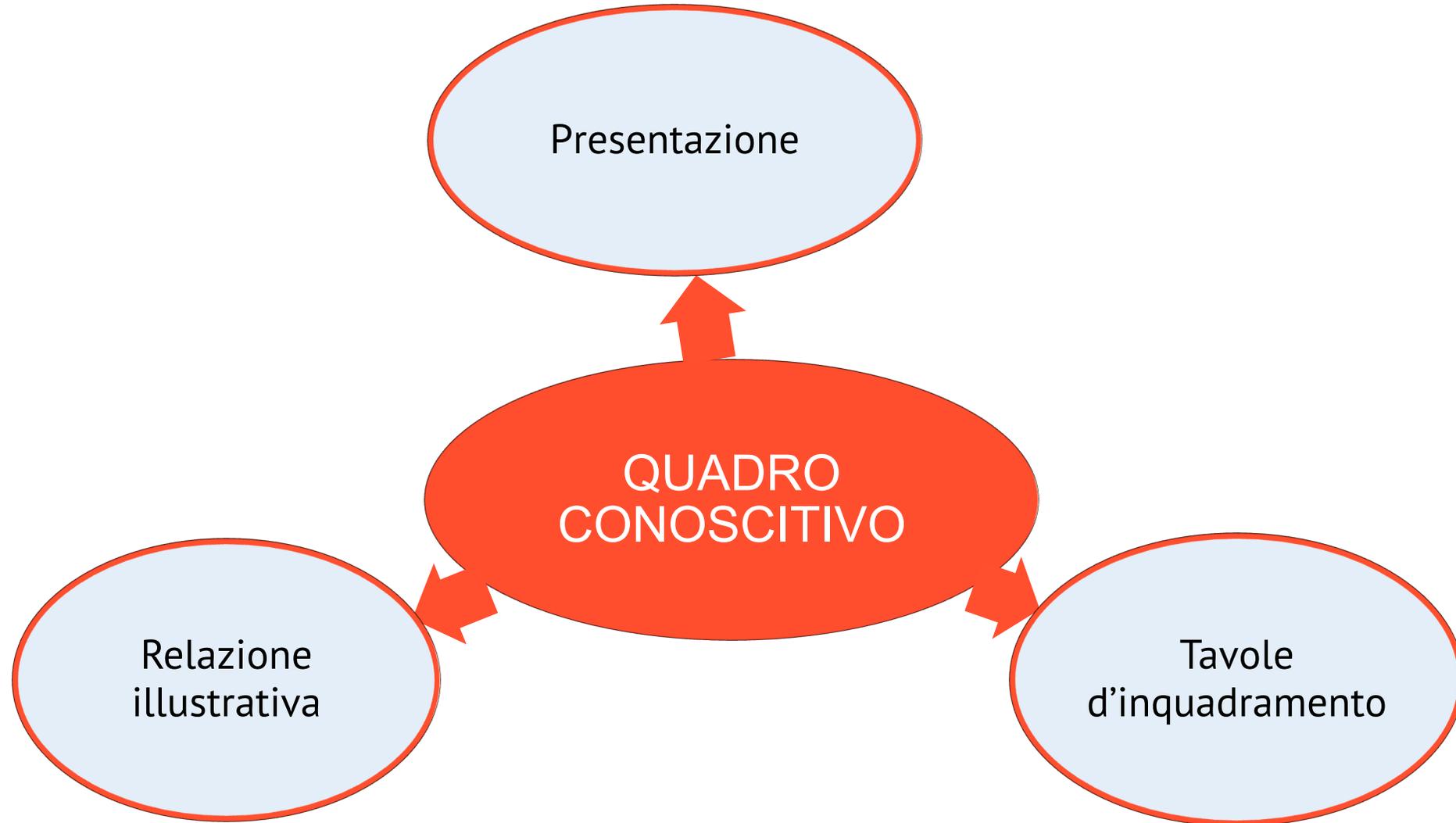
# OBIETTIVI

- Dotare il Comune di uno strumento di pianificazione e di programmazione territoriale dei lavori pubblici per l'eliminazione delle barriere architettoniche.
- Valutare lo stato di fatto dell'accessibilità degli edifici comunali e degli spazi pubblici esistenti non ancora adeguati per intervenire a breve medio termine.
- Indagare e intervenire «dentro e fuori» gli edifici comunali.
- Favorire la mobilità pedonale e privilegiare i percorsi urbani più frequenti.
- Migliorare la sicurezza pedonale.
- Definire priorità d'intervento condivise (ascolto, partecipazione, concertazione).
- Favorire l'inclusione sociale e promuovere la cultura dell'accessibilità.

# FASI DEL PEBA



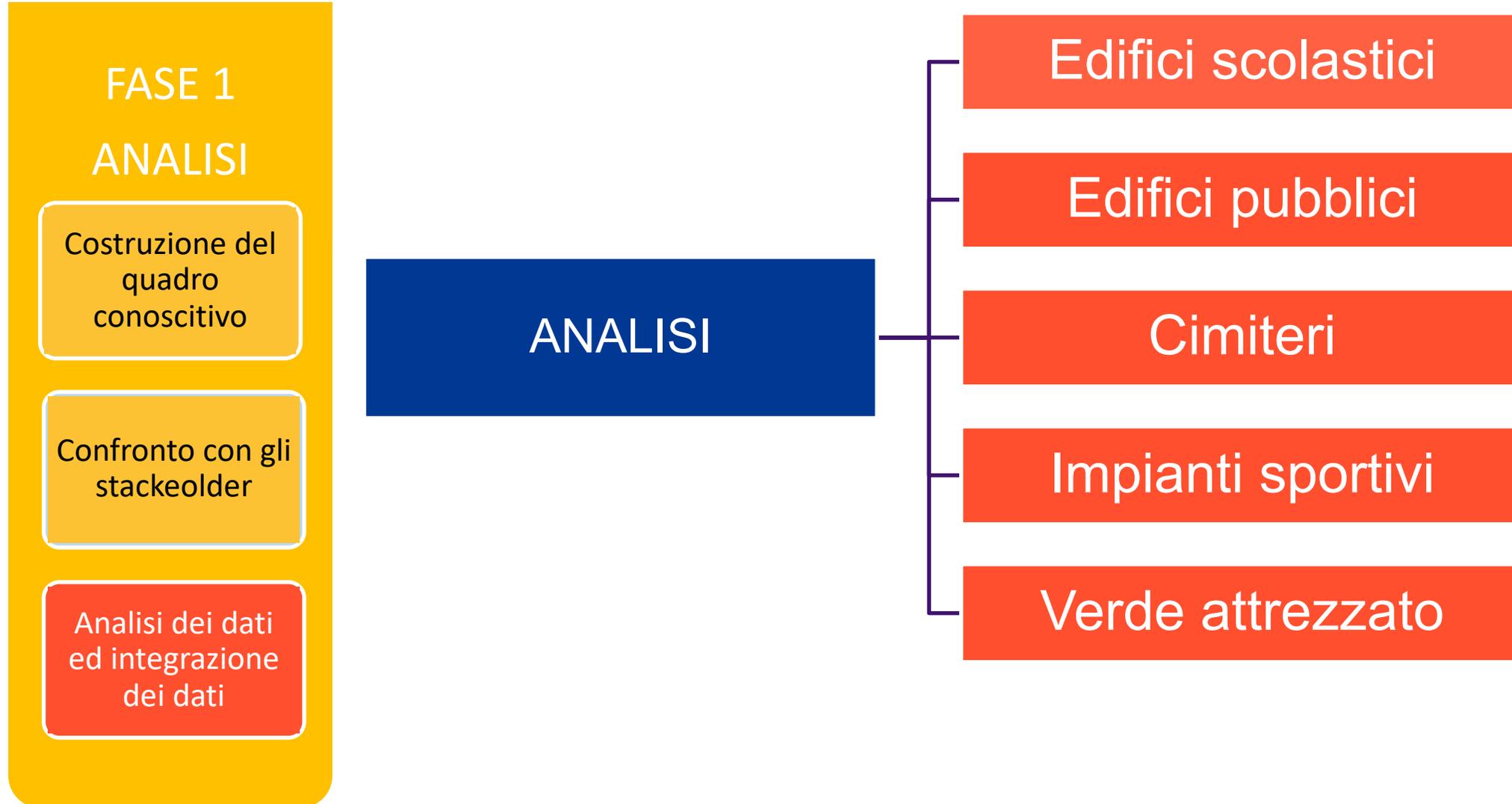
# FASE 1 QUADRO CONOSCITIVO



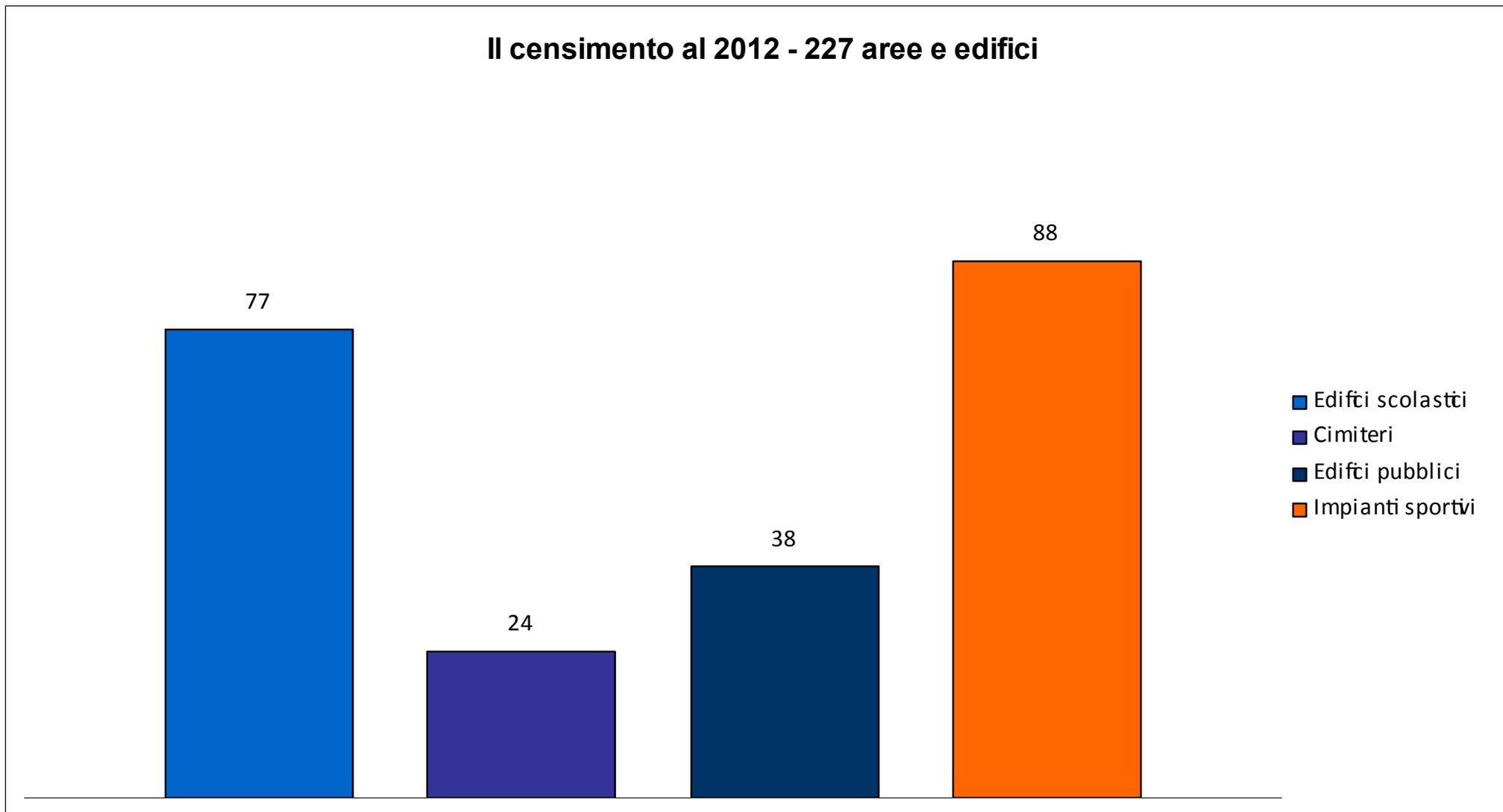
# FASE 1 CONFRONTO E ASCOLTO



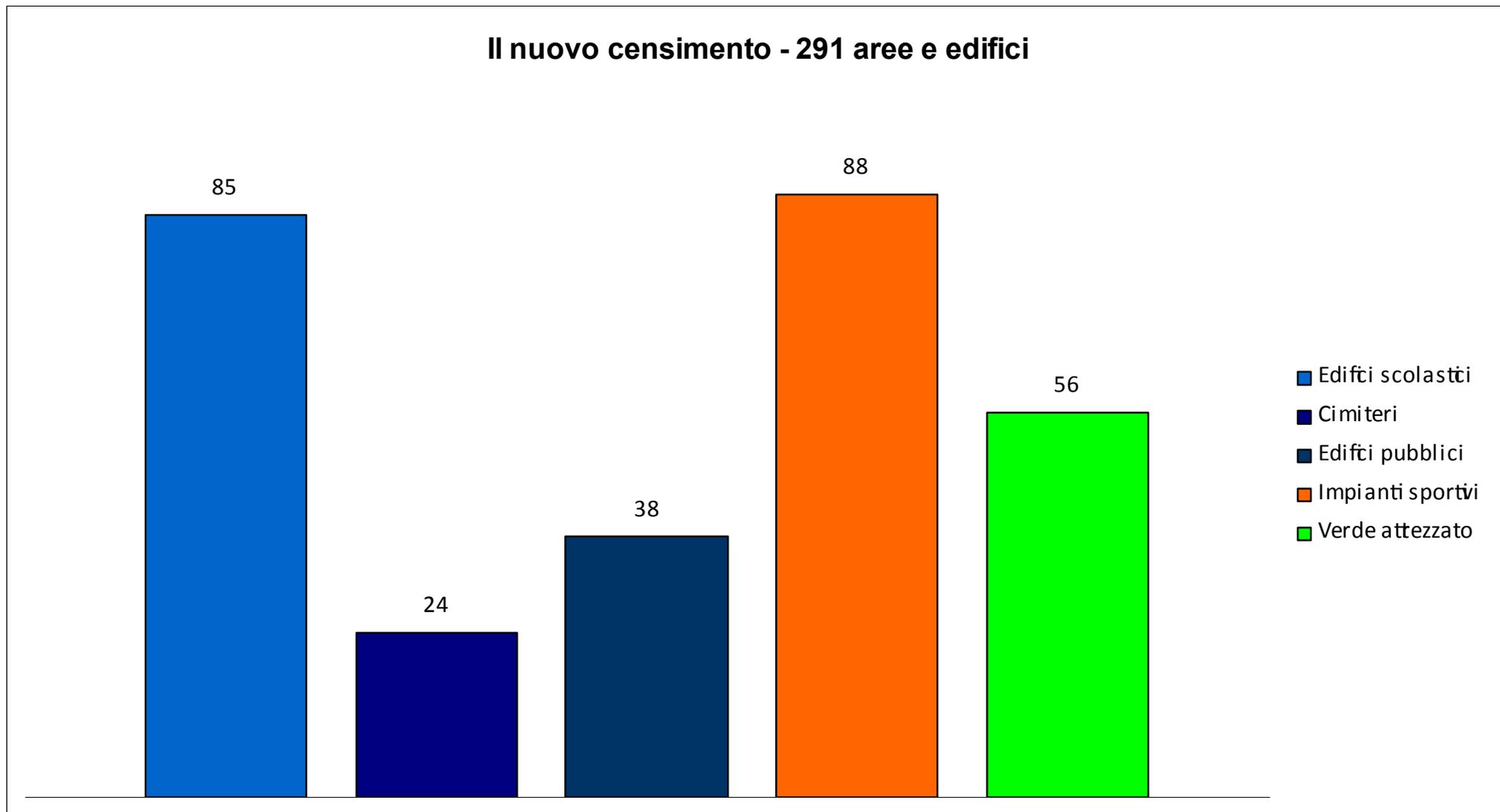
# FASE 1 - ANALISI STATO DI FATTO



# ELABORATI DEL PEBA – Quadro conoscitivo 2012



# ELABORATI DEL PEBA – Quadro conoscitivo 2019



# CRITERI DI VALUTAZIONE

ACCESSIBILITÀ ESTERNA

ORIENTAMENTO ESTERNO

ACCESSIBILITÀ INTERNA

ORIENTAMENTO INTERNO

SICUREZZA

PERCORSI VERTICALI

# SCHEDA TIPO

## SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE

### A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

A.1 Immobile Num. Inventario

Situato in via/piazza

Numero telefono

A.2 Destinazione d'uso

Circoscrizione

Dir. Didattica

A.3 Titolo d'uso Proprietà  Affitto  Altro

### B INDIVIDUAZIONE REFERENTE

B.1 Referente

Numero telefono

### C NOTE

RILEVATORE DATA

# FASE 2 - PROGETTAZIONE

## FASE 2 PROGETTAZIONE

Progettazione di  
massima degli  
interventi

Condivisione delle  
soluzioni

Ranking delle priorità

91 DELLE 104 SCUOLE E DIREZIONI DIDATTICHE ANALIZZATE, IN 85 EDIFICI, SONO ACCESSIBILI, 13 NON ACCESSIBILI

28 DEI 38 EDIFICI ANALIZZATI RISULTANO ACCESSIBILI.

24 CIMITERI, 12 ACCESSIBILI, 1 PARZIALMENTE ACCESSIBILI MENTRE 11 SONO NON ACCESSIBILI.

44 DEGLI 88 IMPIANTI SPORTIVI SONO ACCESSIBILI, 18 PARZIALMENTE ACCESSIBILI, 24 NON ACCESSIBILI 2 NON SONO UTILIZZATI ATTUALMENTE PER FINALITÀ PUBBLICA

56 AREE CON VERDE, 16 ACCESSIBILI, 21 SONO PARZIALMENTE ACCESSIBILI, 19 SONO NON ACCESSIBILI.

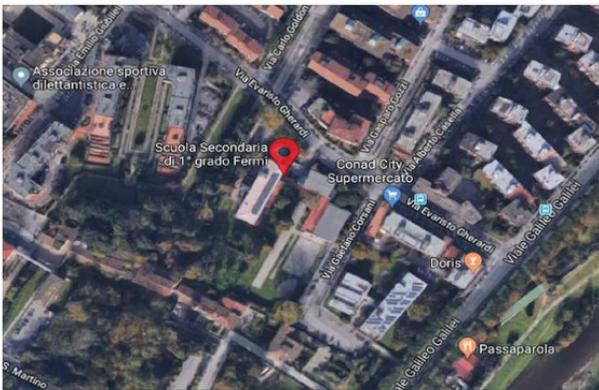
# EDIFICI SCOLASTICI

SCHEDE SINTETICHE  
EDIFICI SCOLASTICI

29d

29d

SCHEDE SINTETICHE  
EDIFICI SCOLASTICI

<b>29d</b>	<b><u>SCHEDE CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE</u></b> <b><u>PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE</u></b>
	<b>A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE</b>
	Immobile <b>SCUOLA MEDIA INFERIORE ENRICO FERMI</b>
	Situato in via <b>GHERARDI, 66</b>
	Num. Inventario <b>3106</b>
	data del rilievo <b>21/02/2018</b>
	
	Foto
	
	Mappa

PIANO PER L'ACCESSIBILITA'  
COMUNE DI PRATO

PIANO PER L'ACCESSIBILITA'  
COMUNE DI PRATO

<b>B ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO</b>			
	SI	NO	SPECIFICHE
<b>B.1</b> Accessibilità percorsi esterni al perimetro	X		
B.1.1 Presenza posti auto riservati	X		
B.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro	X		
<b>B.2</b> Orientamento esterno al perimetro		X	
B.2.1 Presenza di segnaletica		X	
B.2.2 Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	
<b>B.3</b> Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)		X	
B.3.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio		X	Presenza di rampa senza ripiani di sosta.
B.3.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino) Non esiste	X		
<b>B.4</b> Orientamento nell'edificio		X	
B.4.1 Presenza di segnaletica		X	
B.4.2 Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista		X	
<b>B.5</b> Sicurezza e vie d'esodo	X		Ci sono scale di emergenza esterne.
<b>B.6</b> Accessibilità Piano Terreno	X		
B.6.1 Ingresso accessibile	X		
B.6.2 Accessibilità dei percorsi principali	X		
B.6.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato	X		Non segnalato. Usato dai professori.
<b>B.7</b> Presenza di ascensore	X		Ascensore non a norma. Non ha chiusura automatica durante la sosta al piano.
<b>B.8</b> Accessibilità Piano Interrato Non esiste	X		
B.8.1 Possibilità di raggiungere agevolmente il piano	X		
B.8.2 Accessibilità dei percorsi principali	X		Presenza di gradini per raggiungere l'esterno.
B.8.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato	X		Non segnalato. Usato come deposito custodi.
<b>B.9</b> Accessibilità Piano Primo Non esiste	X		
B.9.1 Possibilità di raggiungere agevolmente il piano	X		
B.9.2 Accessibilità dei percorsi principali	X		
B.9.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato	X		Non segnalato. Usato come punto caffè.
<b>B.10</b> Accessibilità Piano Secondo Non esiste	X		
B.10.1 Possibilità di raggiungere agevolmente il piano	X		
B.10.2 Accessibilità dei percorsi principali	X		
B.10.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato	X		Non segnalato. Usato come stanzino.
<b>B.11</b> Accessibilità Piano Terzo - Mezzanino Non esiste X			
B.11.1 Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			
B.11.2 Accessibilità dei percorsi principali			
B.11.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			
<b>C ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO (requisiti minimi)</b>	X		

**Note:** I servizi igienici attrezzati non sono completamente rispondenti al DM n: 236 del 14/06/1989. PERCORSO INTERNO AL PERIMETRO (esterno all'edificio): Non accessibile perché presenza di rampa senza ripiani di sosta.

# EDIFICI PUBBLICI

SCHEDE SINTETICHE  
EDIFICI PUBBLICI

17

17

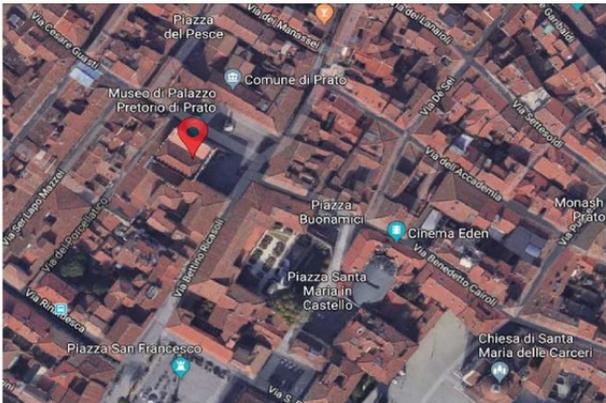
**SCHEDE SINTETICHE**  
**EDIFICI PUBBLICI**

**A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE**

Immobile **PALAZZO PRETORIO**  
Situato in piazza: **DEL COMUNE, 18**  
Num. Inventario **281**  
data del rilievo **21/02/2018**



Foto



Mappa

17

SCHEDE SINTETICHE  
EDIFICI PUBBLICI

**B ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO**

	SI	NO	SPECIFICHE
<b>B.1</b> Accessibilità percorsi esterni al perimetro	X		
B.1.1 Presenza posti auto riservati	X		
B.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro	X		
<b>B.2</b> Orientamento esterno al perimetro	X		
B.2.1 Presenza di segnaletica	X		
B.2.2 Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista	X		
<b>B.3</b> Accessibilità percorso interno al perimetro (esterno all'edificio)	X		
B.3.1 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso dell'edificio	X		
B.3.2 Accessibilità zona attrezzata esterna all'edificio (parco giochi e percorsi in giardino) Non esiste	X		
<b>B.4</b> Orientamento nell'edificio	X		
B.4.1 Presenza di segnaletica	X		
B.4.2 Ausili per la mobilità autonoma dei disabili della vista	X		
<b>B.5</b> Sicurezza e vie d'esodo	X		
<b>B.6</b> Accessibilità Piano Terreno	X		
B.6.1 Ingresso accessibile	X		
B.6.2 Accessibilità dei percorsi principali	X		
B.6.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato	X		
<b>B.7</b> Presenza di ascensore	X		
<b>B.8</b> Accessibilità Piano Interrato Non esiste X			
B.8.1 Possibilità di raggiungere agevolmente il piano			
B.8.2 Accessibilità dei percorsi principali			
B.8.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato			
<b>B.9</b> Accessibilità Piano Primo Non esiste	X		
B.9.1 Possibilità di raggiungere agevolmente il piano	X		
B.9.2 Accessibilità dei percorsi principali	X		
B.9.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato	X		
<b>B.10</b> Accessibilità Piano Secondo Non esiste	X		
B.10.1 Possibilità di raggiungere agevolmente il piano	X		
B.10.2 Accessibilità dei percorsi principali	X		
B.10.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato	X		
<b>B.11</b> Accessibilità Palestra Non esiste	X		
B.11.1 Possibilità di raggiungere agevolmente il piano	X		
B.11.2 Accessibilità dei percorsi principali	X		
B.11.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato	X		

**C ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO (requisiti minimi)**

	X		
--	---	--	--

**Note:** Ristrutturazione completa eseguita.

PIANO PER L'ACCESSIBILITA'  
COMUNE DI PRATO

PIANO PER L'ACCESSIBILITA'  
COMUNE DI PRATO



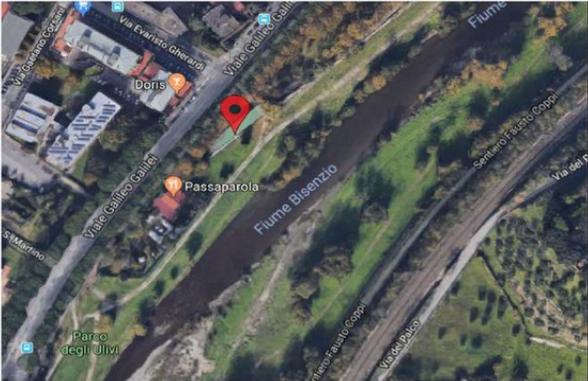
# IMPIANTI SPORTIVI

SCHEDE SINTETICHE  
IMPIANTI SPORTIVI

41  
3  
BOC

41  
3  
BOC

SCHEDE SINTETICHE  
IMPIANTI SPORTIVI

<b>Bocciodromi</b>	<b><u>SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE</u></b> <b><u>PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE</u></b>
<b>41 3BOC</b>	
<b>A</b>	<b>INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE</b>
Immobile: <b>BOCCIODROMO GALILEI 2</b> Situato in viale: <b>GALILEO GALILEI</b> Num. inventario: <b>652</b> data del rilievo: <b>21/02/2018</b>	
	
Foto	
	
Mappa	

PIANO PER L'ACCESSIBILITA'  
COMUNE DI PRATO

PIANO PER L'ACCESSIBILITA'  
COMUNE DI PRATO

<b>B ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO</b>			
	SI	NO	SPECIFICHE
<b>B.1</b>		X	
B.1.1		X	
B.1.2		X	
<b>B.2</b>		X	
B.2.1		X	
B.2.2		X	
<b>B.3</b>	X		
B.3.1	X		
B.3.2	X		
<b>B.4</b>		X	
B.4.1		X	
B.4.2		X	
<b>B.5</b>	X		
B.5.1	X		
B.5.2	X		
<b>B.6</b>			
<b>B.6.1</b>			
B.6.1.1			
B.6.1.2			
B.6.1.3			
<b>B.6.2</b>			Piccolo deposito attrezzi
B.6.2.1		X	
B.6.2.2		X	
B.6.2.3		X	Non necessario
<b>B.7</b>	X		
B.7.1	X		
B.7.2	X		
B.7.3	X		E' utilizzato il bagno attrezzato
<b>B.8</b>			Non necessario
B.8.1			
B.8.2			
B.8.3			
<b>B.9</b>		X	Non esiste
B.9.1			
B.9.2			
B.9.3			
<b>B.10</b>		X	Non esiste
B.10.1			
B.10.2			
B.10.3			
<b>B.11</b>		X	Non esiste
B.11.1			
B.11.2			
B.11.3			
<b>B.12</b>	X		
<b>B.13</b>	X		
B.13.1	X		
<b>C</b>	X		
<b>ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'EDIFICIO (requisiti minimi)</b>			
<b>Note:</b>			

# VERDE ATTREZZATO

## SCHEDE SINTETICHE VERDE ATTREZZATO

8

8	<b><u>SCHEDA CENSIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE</u></b>
<b>A INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE</b>	
Immobile <b>GIARDINO CIPARRISSO</b>	
Situato in via <b>A. BRESCI</b>	
Num. <b>0008</b>	
data del rilievo <b>05/04/2018</b>	
	
Foto	
	
Mappa	

PIANO PER L'ACCESSIBILITA'  
COMUNE DI PRATO

8

## SCHEDE SINTETICHE VERDE ATTREZZATO

<b>B ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI GIUDIZIO</b>		SI	NO	SPECIFICHE
<b>B.1</b>	Accessibilità percorsi esterni al perimetro per handicap motori	X		
	B.1.1 Presenza posti auto riservati	X		
	B.1.2 Presenza almeno 1 percorso pedonale accessibile che porti all'ingresso del perimetro	X		
<b>B.2</b>	Orientamento esterno al perimetro per non vedenti		X	
	B.2.1 Presenza di segnaletica		X	
	B.2.2 Presenza di ausili per la mobilità autonoma		X	
<b>B.3</b>	Accessibilità percorsi interni al perimetro per handicap motori	X		
	B.3.1 Ingresso accessibile	X		
	B.3.2 Accessibilità dei percorsi principali	X		
	B.3.3 Presenza di un servizio igienico attrezzato		X	
<b>B.4</b>	Orientamento interno al perimetro per non vedenti		X	
	B.4.1 Presenza di segnaletica		X	
	B.4.2 Presenza di ausili per la mobilità autonoma		X	
<b>C ACCESSIBILITA' COMPLESSIVA DELL'IMMOBILE (requisiti minimi)</b>		X		
Note:				

PIANO PER L'ACCESSIBILITA'  
COMUNE DI PRATO

# REALIZZAZIONE



La fase di realizzazione deve tener conto dei concetti ai principi dell'Universal design, una filosofia progettuale volta a promuovere l'utilizzo di prodotti, servizi e sistemi da un maggior numero possibile di persone, senza che ci sia necessità di adattamento

# LA PROGRAMMAZIONE



La fase di programmazione degli interventi consiste nella definizione dell'ordine di priorità degli stessi e delle tempistiche presunte per la loro realizzazione.

Il programma pluriennale di attuazione deve infine coordinare gli interventi sul territorio, al fine di evitare sovrapposizioni e manomissioni successive all'esecuzione degli interventi.

La programmazione degli interventi si esplicita mediante un cronoprogramma di massima di realizzazione degli interventi.

# PUBBLICAZIONE

FASE 3

ATTUAZIONE

Realizzazione

Programmazione

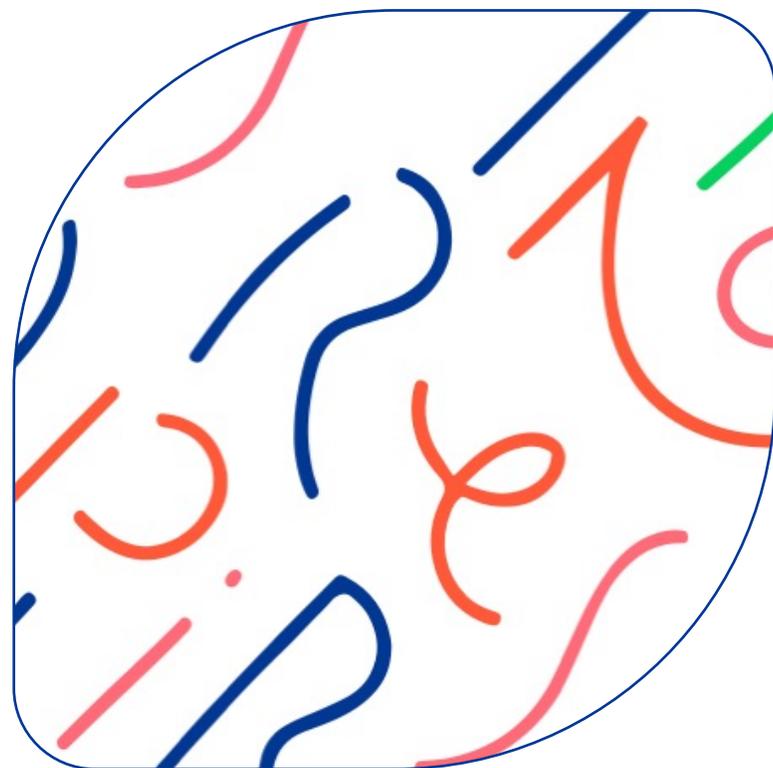
Pubblicazione dello  
stato di attuazione  
tramite internet

<file:///Users/lulghennettekle/Library/Containers/com.apple.mail/Data/Library/Mail%20Downloads/1DF1C1A4-BDF2-4BF7-8415-BC4CA3CB8281/GestioneEdifici.html>

GRAZIE PER L'ATTENZIONE



# CONTATTI



**CERPA Italia Onlus**  
via Milano, 104 - Trento  
[cerpa@cerpa.org](mailto:cerpa@cerpa.org)  
[www.cerpa.org](http://www.cerpa.org)

Autore  
Lulghennet Teklè